

# ПРАЙС-ЛИСТ на ремонтно-отделочные работы СК Дом и Дача

г. Тверь

Важные примечания:

1. Цены ориентировочные! Точная стоимость работ определяется после бесплатного выезда специалиста на объект, замера и составления детальной сметы.
2. Цены указаны за РАБОТУ (без учета стоимости материалов), если не указано иное.
3. Стоимость материалов: Может быть приобретена Заказчиком самостоятельно или поставлена Подрядчиком по отдельному соглашению.
4. Минимальная стоимость заказа: 15 000 руб.
5. Сложность работ: На сложных объектах (малые площади, нестандартная геометрия, стесненные условия) применяются повышающие коэффициенты, согласуемые в смете.
6. Гарантия: 12 месяцев на выполненные работы при условии соблюдения правил эксплуатации.
7. СК Дом и Дача оставляет за собой право изменять цены.

## Демонтажные и подготовительные работы

Демонтаж старых обоев (включая удаление остатков клея) | м<sup>2</sup> | 250р

Демонтаж керамической плитки со стен/пола | м<sup>2</sup> | 250р | С учетом очистки основания

Демонтаж штукатурки/стяжки | м<sup>2</sup> | 280р

Демонтаж перегородок (ГКЛ, пеноблок) | м<sup>2</sup> | 450р

Демонтаж напольных покрытий (линолеум, ламинат, ковролин) | м<sup>2</sup> | 150р

Демонтаж сантехприборов (раковина, унитаз, ванна) | шт. | от 900р

Вынос строительного мусора | м<sup>3</sup> | от 1000р

Грунтование поверхностей (универсальный грунт) | м<sup>2</sup> | 90р

## Штукатурные работы

Штукатурка стен цементно-песчаной смесью по маякам | м<sup>2</sup> | 1000р | Толщина до 30 мм.  
+20% за слой >30мм

Штукатурка стен гипсовой смесью по маякам | м<sup>2</sup> | 950р

Штукатурка откосов (дверных/оконных) | пог.м. | 1000р

Шпаклевка стен 2 слоя (базовая) | м<sup>2</sup> | 700р

Шпаклевка стен под покраску (финишная высококачественная) | м<sup>2</sup> | 1200 | В 2-3 слоя с шлифовкой

Шпаклевка потолка под покраску | м<sup>2</sup> | 1500р | В 2-3 слоя с шлифовкой

Армирование углов/стыков (серпянка, уголки) | пог.м. | 180р

## Работы с гипсокартоном (ГКЛ)

Монтаж перегородок из ГКЛ (в 1 слой с шумоизоляцией) | м<sup>2</sup> | 1500р | Каркас, обшивка, заполнение

Обшивка стен ГКЛ по каркасу | м<sup>2</sup> | 1200р

Монтаж потолка из ГКЛ (одноуровневый) | м<sup>2</sup> | 1500р

Монтаж многоуровневого потолка из ГКЛ | м<sup>2</sup> | от 2000 р | От сложности

Устройство короба из ГКЛ (коммуникации) | пог.м. | от 2800р | От размера

Шпаклевка швов ГКЛ (с армирующей лентой) | пог.м. | 350р

## Плиточные работы

Укладка керамической плитки на стены (формат до 30x60 см) | м<sup>2</sup> | 2500р

Укладка керамической плитки на пол (формат до 60x60 см) | м<sup>2</sup> | 2200р

Укладка плитки (крупноформатная >60см, мозаика, диагональ, сложный узор) | м<sup>2</sup> | 2500р

Укладка плитки в санузлах/душевых (с устройством гидроизоляции) | м<sup>2</sup> | от +20%

Затирка швов плитки | м<sup>2</sup> | 400р

Резка плитки (под 45гр) | пог.м. | 1500р

Укладка мрамора, гранита | м<sup>2</sup> | 4000р

Укладка керамической плитки на прямые ступени | м.п. | 2500р

Установка керамического плинтуса | м.п. | 1500р

Устройство отверстий в плитке | шт | 600р

Облицовка откосов керамической плиткой | м.п. | 2500р

Облицовка стен крупноформатной плиткой | м<sup>2</sup> | 3500р

Облицовка стен клинкерной плиткой | м<sup>2</sup> | 3500р

Устройство душевого поддона из плитки | шт | от 45000р

## Малярные работы и обои

Покраска стен в 2 слоя (водоэмульсионная краска) | м<sup>2</sup> | 320р

Покраска потолка в 2 слоя (водоэмульсионная краска) | м<sup>2</sup> | 370р

Оклейка стен обоями (тяжелые виниловые, текстильные, фотообои) | м<sup>2</sup> | 600р

Покраска откосов, труб, радиаторов | шт./пог.м. | от 250р

## Напольные покрытия

Укладка ламината/паркетной доски (прямая) | м<sup>2</sup> | 550р

Укладка ламината/паркетной доски (по диагонали, сложный узор) | м<sup>2</sup> | 800р

Укладка линолеума/ковролина | м<sup>2</sup> | 350р, Сварка швов +50%

Устройство цементно-песчаной стяжки пола | м<sup>2</sup> | 750р, Толщина до 50мм. Армирование +15%

Устройство наливного пола (тонкий слой до 5мм) | м<sup>2</sup> | 500р

Установка пластикового плинтуса | пог.м. | 250р

## Сантехмонтажные работы (только монтаж/подключение)

Установка раковины/мойки (с подключением смесителя, сифона) | шт. | от 3800р

Установка унитаза (напольного) | шт. | 5000р

Установка ванны акриловой (с подключением, обвязкой) | шт. | 8000р

Установка душевой кабины (простой) | шт. | 10000р, Сложные модели +30-70%

Установка смесителя (настенного/врезного) | шт. | 2200р

Установка полотенцесушителя (электрич./водяной) | шт. | 4000р

Прокладка труб водоснабжения (PEX/PPR/металлопласт) | пог.м. | 650р, Штроба оплачивается отдельно

Прокладка труб канализации (ПВХ) | пог.м. | 550р

## Электромонтажные работы (только монтаж)

Штробление стен под проводку (бетон, кирпич) | пог.м. | 500р

Прокладка кабеля в штробе/гофре (открыто/скрыто) | пог.м. | 180р

Установка подрозетника/монтажной коробки (в бетон) | шт. | 600р

Установка розетки/выключателя (1 клавиша) | шт. | 700р

Установка светильника (точечный, накладной) | шт. | 1100р

Установка люстры (потолочной) | шт. | от 2200р

Сборка и установка электрощитка | шт. | от 7000р

## Прочие работы

Уборка помещения после ремонта | м<sup>2</sup> | 150р

Вывоз строительного мусора контейнером 8м<sup>3</sup> | рейс | от 12000р

Монтаж потолочного плинтуса (пенопласт, полиуретан) | пог.м. | 350р

